



DECRETO Nº 165/2016

Data: 23/08/2016

SÚMULA: "Arrecada os imóveis localizados no loteamento Céu Azul, com a finalidade de conclusão do Projeto de reurbanização e regularização fundiária", e estabelece os respectivos padrões especiais.

Art. 1º - Fica declarado como arrecadado em favor do Município, o imóvel como de Interesse Social, para os fins do término do Programa de Regularização Fundiária localizado no Loteamento Céu Azul, situado no quadro urbano da cidade de Nova Laranjeiras/PR, nos termos da Lei nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), Lei nº 11.977/2009 (Minha Casa Minha Vida) e Lei Orgânica Municipal, de conformidade com a demarcação urbanística já efetuada, e Decreto nº 149/2016 que aprovou o Parcelamento de Imóvel Urbano denominado LOTEAMENTO CÉU AZUL, sendo os lotes e quadras abaixo:

QUADRA Nº 01

- Lote 01
 - 211,54 m² na **Matrícula nº** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 02,
 - 211,54 m² na **Matrícula nº** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 03
 - 375,95 m² na **Matrícula nº** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 04
 - 381,22 m² na **Matrícula nº** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 05



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- 345,30 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 06
 - 438,94 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.

QUADRA N° 02

- Lote 01
 - 311,00 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 02
 - 241,75 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 03
 - 286,00 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 04
 - 311,05 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 05
 - 273,46 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 06
 - 315,82 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 07
 - 314,18 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 08
 - 445,93 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 09
 - 388,07 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- Lote 10
 - 386,65 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 11
 - 385,81 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 12
 - 395,75 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.

QUADRA N° 03

- Lote 01
 - 360,30 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 02
 - 272,35 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 03
 - 252,25 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 04
 - 309,25 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 05
 - 448,20 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 06
 - 283,78 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 07
 - 289,40 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 08



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- 302,53 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 09
 - 296,42 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 10
 - 296,43 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.

QUADRA N° 04

- Lote 01
 - 491,61 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 02
 - 422,50 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 03
 - 94,00 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 04
 - 755,45 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 05
 - 347,37 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 06
 - 274,58 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 07
 - 336,22 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 08
 - 327,26 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- Lote 09
 - 327,87 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 10
 - 495,67 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 11
 - 417,86 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 12
 - 343,97 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 13
 - 297,75 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 14
 - 225,40 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 15
 - 933,76 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 16
 - 256,65 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 17
 - 495,27 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 18
 - 244,35 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 19
 - 190,11 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 20



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- 240,00 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 21
 - 173,00 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 22
 - 289,24 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 23
 - 188,10 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 24
 - 374,52 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 25
 - 374,52 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 26
 - 374,52 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 27
 - 257,46 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 28
 - 418,59 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 29
 - 243,73 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 30
 - 222,64 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 31



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- 260,53 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 32
 - 292,22 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 33
 - 223,48 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 34
 - 126,07 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.

QUADRA N° 05

- Lote 01
 - 487,66 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 02
 - 323,37 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 03
 - 338,00 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 04
 - 344,51 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 05
 - 342,47 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 06
 - 340,45 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 07
 - 346,78 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- Lote 08
 - 334,45 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 09
 - 379,67 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 10
 - 643,95 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 11
 - 651,38 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 12
 - 247,12 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 13
 - 217,60 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 14
 - 381,42 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.
- Lote 15
 - 498,52 m² na **Matrícula n°** 17.035 de propriedade de Leonildo Gintil Bonett; Ilson Matozo; Leodoro Nunes da Rocha; José Alfredo Ferreira da Rocha; Volmir Alves.

Art. 2º - Os lotes descritos no art. 1º, regularizados pelo Poder Executivo, respeitando os padrões de ocupação preexistentes (in-loco), serão titulados com a finalidade de legitimação de posse em favor dos ocupantes da área demarcada, para que assegure o direito real sobre o imóvel, cujos títulos serão registrados junto ao Ofício de Registro de Imóveis de Laranjeiras do Sul/PR.

Art. 3º - Ficam pertencendo ao Município às áreas abrangidas pelas ruas e áreas não edificáveis situadas nas margens de córregos e rodovias.



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

Art. 4º - Este decreto entra em vigor na data de publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Nova Laranjeiras, Estado do Paraná.


JOSÉ LINEU GOMES
Prefeito Municipal