



DECRETO Nº 168/2016

Data: 24/08/2016

SÚMULA: "Arrecada os imóveis localizados no loteamento Primavera, com a finalidade de conclusão do Projeto de reurbanização e regularização fundiária", e estabelece os respectivos padrões especiais.

Art. 1º - Fica declarado como arrecadado em favor do Município, o imóvel como de Interesse Social, para os fins do término do Programa de Regularização Fundiária localizado no Loteamento Primavera, situado no quadro urbano da cidade de Nova Laranjeiras/PR, nos termos da Lei nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), Lei nº 11.977/2009 (Minha Casa Minha Vida) e Lei Orgânica Municipal, de conformidade com a demarcação urbanística já efetuada, e Decreto nº 156/2016 que aprovou o Parcelamento de Imóvel Urbano denominado LOTEAMENTO PRIMAVERA, sendo os lotes e quadras abaixo:

QUADRA Nº 01

- Lote 01
 - 468,57 m² na **Matrícula nº** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 02,
 - 700,98 m² na **Matrícula nº** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 03
 - 479,05 m² na **Matrícula nº** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 04
 - 435,27 m² na **Matrícula nº** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 05
 - 460,30 m² na **Matrícula nº** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 06
 - 436,90 m² na **Matrícula nº** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 07



- 166,85 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 08
 - 245,10 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.

QUADRA N° 02

- Lote 01
 - 481,22 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 02
 - 527,80 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 03
 - 533,42 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 04
 - 891,47 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 05
 - 382,46 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 06
 - 668,75 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 07
 - 331,40 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 08
 - 235,55 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 09
 - 458,60 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.

QUADRA N° 03

- Lote 01
 - 462,50 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 02
 - 450,35 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 03
 - 450,24 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 04
 - 450,22 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 05-A



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- 154,03 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 05-B
 - 296,08 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 06
 - 449,88 m² na **Matrícula n°** 18.478 de propriedade de Henrique Digsasz.
- Lote 07
 - 300,15 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 08
 - 213,28 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 09
 - 519,40 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 10
 - 460,73 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 11
 - 160,94 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 12
 - 276,37 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 13
 - 244,59 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 14
 - 220,60 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 15
 - 172,33 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 16
 - 198,84 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 17
 - 310,26 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 18
 - 368,03 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 19
 - 184,32 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 20
 - 220,93 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 21



MUNICÍPIO DE NOVA LARANJEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 95.587.648/0001-12

Rua Rio Grande do Sul, 2122, Centro, CEP 85350-000, Fone: (42) 3637-1148

- 143,07 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 22
 - 132,33 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 23
 - 147,38 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 24
 - 563,80 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.
- Lote 25
 - 814,78 m² na **Matrícula n°** 29.818 de propriedade de Verônica Zanco Xavier.

Art. 2º - Os lotes descritos no art. 1º, regularizados pelo Poder Executivo, respeitando os padrões de ocupação preexistentes (in-loco), serão titulados com a finalidade de legitimação de posse em favor dos ocupantes da área demarcada, para que assegure o direito real sobre o imóvel, cujos títulos serão registrados junto ao Ofício de Registro de Imóveis de Laranjeiras do Sul/PR.

Art. 3º - Ficam pertencendo ao Município às áreas abrangidas pelas ruas e áreas não edificáveis situadas nas margens de córregos e rodovias.

Art. 4º - Este decreto entra em vigor na data de publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Nova Laranjeiras, Estado do Paraná.


JOSÉ LINEU GOMES
Prefeito Municipal